



Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TRANSFEREGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE HULHA NEGRA/RS
------------------	----------------------	--

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
 FUTURA INSTALAÇÃO DE ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL / REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FUTURA INSTALAÇÃO DE

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	60,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
 Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,80%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	21,97%
BDI COM desoneração	BDI DES	28,06%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 60%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

HULHA NEGRA/RS
 Local: _____

terça-feira, 10 de setembro de 2024

Responsável Técnico
 Nome: 0
 CREA/CAU: 0
 ART/RRT: 0

Carlos Renato Teixeira Machado
 Carlos Renato Teixeira Machado
 Prefeito Municipal

José Máique Duarte
 José Máique Duarte
 Engenheiro Civil
 Crea-RS 172073 / Matrícula 2078
 Prefeitura Municipal de Hulha Negra/RS

Sabrina da Silva Leitzke
 Sabrina da Silva Leitzke
 Desenhista Projetista
 Matrícula 23809
 Prefeitura Municipal de Hulha Negra